

# VŠEOBECNÉ OBCHODNÉ PODMIENKY SPOLOČNOSTI ADMAX TECH, S.R.O.

## Článok 1. Úvodné ustanovenia

- 1.1. Tieto všeobecné obchodné podmienky zhotoviteľa - spoločnosti ADMAX TECH, s.r.o., IČO: 46 976 086 (ďalej len „VOP“) tvoria prílohu zmluvy o dielo, objednávky objednávateľa, potvrdenia objednávky alebo záväznej ponuky (ďalej nazývané aj len ako „Zmluva“) a sú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Predloženie objednávky objednávateľa znamená úplný súhlas objednávateľa s týmito VOP. Na iné obchodné podmienky objednávateľa sa neprihliada; to neplatí v prípade, ak ich zhotoviteľ špecificky písomne akceptoval. Objednávka objednávateľa vyžaduje jej potvrdenie zhotoviteľom. Žiadne iné osobitné podmienky nemajú prednosť pred VOP, pokiaľ nie sú písomne akceptované zhotoviteľom.
- 1.2. Strany sú viazané nasledovným poradím prednosti:
  - 1.2.1. Ustanovenia obsiahnuté v texte Zmluvy,
  - 1.2.2. VOP;
  - 1.2.3. Incoterms® 2020 (pokiaľ v Zmluve nie je stanovené inak),
  - 1.2.4. Smernica Rady 2006/112/ES o spoločnom systéme dane z pridanej hodnoty,
  - 1.2.5. Právne predpisy Slovenskej republiky, najmä slovenský Obchodný zákonník.

## Článok 2. Platobné a dodacie podmienky

- 2.1. Dodacie podmienky a cena je stanovená na základe dohody strán. Z platby za dielo nesmie byť zrazená žiadna suma.
- 2.2. Strany sa dohodli, že ak po uzatvorení zmluvy o dielo dôjde k zmene cien materiálov a vstupov o viac ako 5 %, môže zhotoviteľ cenu za dielo upraviť o príslušné percento. Objednávateľ sa zaväzuje takto upravenú cenu za dielo zaplatiť. Takúto zmenu, ak má dôjsť k zvýšeniu ceny za dielo, je povinný zhotoviteľ preukázať.
- 2.3. Objednávateľ je povinný pred uzavretím Zmluvy so zhotoviteľom predložiť overenú kópiu rozhodnutia daňového úradu o pridelení identifikačného čísla DPH a v každej Zmluve uviesť platné identifikačné číslo pre DPH, pod akým bude zariadenie odoberať

(IČ DPH) pri dodaní zariadenia na území Slovenskej republiky (ďalej len „SR“), ako aj pri intrakomunitárnom dodaní tovaru do členských štátov Európskej Únie (ďalej len „EÚ“). Objednávateľ je povinný ihneď písomne oznámiť zhotoviteľovi každú zmenu alebo zrušenie IČ DPH objednávateľa. Ak prepravu tovaru určeného na vykonanie diela zabezpečí alebo vykoná zhotoviteľ, objednávateľ je povinný potvrdiť prevzatie dodávky priamo na prepravnom doklade, preukazujúcom prepravu tovaru do iného členského štátu EÚ (okrem SR).

- 2.4. V prípade dodávok tovaru určeného na vykonanie diela objednávateľovi, ktorý je platiteľom DPH v inom členskom štáte EÚ, ak sa jedná o dodáciu podmienku podľa Incoterms® 2020 s dohodnutým miestom dodania na území SR, bude zhotoviteľ fakturovať dodávku tovaru so slovenskou DPH v prípade, ak v momente vystavenia faktúry zhotoviteľ nebude mať k dispozícii od objednávateľa prehlásenie o preprave, alebo prepravný doklad preukazujúci prepravu tovaru do iného členského štátu EÚ.
- 2.5. Zhotoviteľ nie je povinný vykonať dielo pre objednávateľa, pokiaľ objednávateľ na základe požiadavky zhotoviteľa neposkytne zhotoviteľovi jednu, alebo viacero nasledovných záruk: neodvolateľnú bankovú záruku; neodvolateľný dokumentárny akreditív; vlastnú zmenku; platbu Preskúvanie kredibility objednávateľa vyžaduje zverejnenie finančných informácií. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi finančné informácie, ktoré sú potrebné a dostatočné pre kompletizáciu požadovaných kreditných hodnotení a schvaľovaní. Ak kedykoľvek zhotoviteľ usúdi, že objednávateľ je, alebo sa môže stať neschopný plniť záväzky podľa Zmluvy, môže zhotoviteľ zmeniť platobné podmienky, alebo požadovať, aby objednávateľ poskytol zhotoviteľovi zabezpečenie záväzku, v oboch prípadoch prijateľné pre zhotoviteľa, konajúceho uvážene. Ak objednávateľ neposkytne také zabezpečenie alebo záruku, alebo nevykoná platbu v súlade s platobnými podmienkami, bude akékoľvek takéto zlyhanie znamenať podstatné porušenie Zmluvy zo strany objednávateľa a umožňuje zhotoviteľovi, pozastaviť plánovanie, produkciu, prepravu alebo dodávky tovaru podľa Zmluvy, alebo inej zmluvy uzatvorenej medzi objednávateľom a zhotoviteľom. Vyššie uvedené opatrenia sú pre objednávateľa záväzné dňom ich oznámenia objednávateľovi zhotoviteľom.
- 2.6. Objednávateľ súhlasí, že v prípade (i) predaja podstatnej časti jeho aktív alebo (ii) predaja alebo

- prevodu, alebo zapríčinenia predaja alebo prevodu dostatočného objemu podielu objednávateľa, ktoré majú za následok zmenu vlastníckych vzťahov v spoločnosti objednávateľa z pohľadu riadenia, potenciálny nadobúdateľ podielu musí akceptovať Zmluvu, bez zmien, vrátane, ale nie len, zvyšovania cien tovaru dodávaného podľa Zmluvy. V prípade zmeny vlastníckych vzťahov v spoločnosti objednávateľa z pohľadu riadenia, zhotoviteľ je oprávnený žiadať od objednávateľa poskytnutie finančných údajov na zabezpečenie zhotoviteľa o trvajúcej schopnosti objednávateľa uhrádzať jeho záväzky v plnom rozsahu a plniť Zmluvu po zostávajúcu dobu jej trvania po zmene vlastníckych vzťahov. Navyiac, ak objednávateľ (i) predá podstatnú časť svojich aktív, alebo (ii) predá alebo prevedie alebo zapríčiní predaj alebo prevod dostatočného objemu podielu objednávateľa, ktoré priamo alebo nepriamo majú za následok zmenu vlastníckych vzťahov v spoločnosti objednávateľa z pohľadu riadenia, zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy písomným oznámením objednávateľovi, pričom zhotoviteľ nenesie žiadnu zodpovednosť voči objednávateľovi, okrem záväzkov vzniknutých zo Zmluvy do jej skončenia.
- 2.7. Za dátum uskutočnenia platby objednávateľom sa považuje dátum pripísania dlžnej sumy na bankový účet zhotoviteľa. Ak vo vzťahu k banke, ktorá je pre deň realizácie úhrady rozhodujúca, prípadne posledný deň splatnosti faktúry na sobotu, deň pracovného pokoja alebo voľný bankový deň, je posledným dňom splatnosti faktúry pracovný (bankový) deň pred sobotou, dňom pracovného pokoja, alebo voľného bankového dňa danej banky.
- 2.8. Objávateľ je oprávnený s predchádzajúcim písomným súhlasom zhotoviteľa postúpiť, previesť, alebo obchodovať akýmkoľvek spôsobom s akýmkoľvek právami, nárokmi alebo povinnosťami vyplývajúcimi zo Zmluvy.
- 2.9. V prípade odôvodnených a preukázateľných zmien cien energií, výkonov alebo legislatívnych zmien, ktoré majú vplyv na cenu tovaru, má zhotoviteľ právo jednostranne upraviť cenu diela písomným oznámením druhej strane.
- 2.10. V prípade akéhokoľvek zvýšenia alebo zníženia aktuálnych cien prepravy na trhu o viac ako päť percent (5%), je zhotoviteľ oprávnený jednostranne vykonať rovnakú zmenu cien prepravy, písomným oznámením doručeným objednávateľovi.
- 2.11. Všetky bankové náklady mimo banky zhotoviteľa sú na účet objednávateľa.

### Článok 3. Vlastníctvo a prechod nebezpečenstva straty alebo poškodenia diela, vykonanie diela

- 3.1. Nebezpečenstvo straty, alebo poškodenia diela prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa v zmysle dohodnutých dodacích podmienok.
- 3.2. Ak zhotoviteľ vypracoval cenovú ponuku na základe zobrazenia v realizačnej dokumentácii/požiadavky zaslanej mu objednávateľom, nezodpovedá za vady diela spôsobené nesprávnosťou, nevhodnosťou zaslanej dokumentácie/požiadavky.
- 3.3. Správnosť výberu spôsobu vykonania diela, resp. jeho cenovej varianty, je zodpovednosťou objednávateľa. Objávateľ nepožaduje od zhotoviteľa, aby v tejto súvislosti akokoľvek predpokladal potreby objednávateľa. V prípadoch, ak bude dohodnutá lacnejšia verzia vykonania diela, je si objednávateľ plne vedomý toho, že nemôže uplatňovať akékoľvek nároky z väd vyplývajúce z výberu lacnejšej verzie. Zhotoviteľ nie je povinný osobitne upozorňovať objednávateľa na uvedené. Objávateľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že zhotoviteľ nebude zodpovedný za akúkoľvek škodu, ktorá v dôsledku výberu verzie vykonania diela objednávateľom vznikne.
- 3.4. Objávateľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že, ak nie je v konkrétnej zmluve o dielo dohodnuté inak, zhotoviteľ nie je povinný akokoľvek :
- upozorňovať objednávateľa na rôzne možnosti vykonania diela;
  - zisťovať kde a v akých podmienkach bude dielo montované;
  - zisťovať, či je dané dielo naozaj vhodné na použitie zamýšľané objednávateľom.
- 3.5. Zhotoviteľ je oprávnený pri vykonávaní diela rešpektovať pokyny dané objednávateľom. Zhotoviteľ nezodpovedá za akúkoľvek škodu/vady, ktoré vzniknú rešpektovaním pokynov objednávateľa (napr. údajov vyplývajúcich z projektovej dokumentácie).
- 3.6. Zhotoviteľ v žiadnom prípade nie je povinný rešpektovať také pokyny objednávateľa, ktoré by viedli k zvýšeniu ceny za dielo, resp. k zvýšeniu nákladov zhotoviteľa.
- 3.7. Zhotoviteľ má nárok na primerané zvýšenie ceny za dielo, ak sa objaví potreba činností/nákladov, ktoré neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy o dielo. Zhotoviteľovi zaniká nárok na zvýšenie ceny za dielo, ak neoznámí potrebu

- zvýšenia ceny za dielo objednávateľovi do 1 mesiaca odo dňa, kedy sa o potrebe zvýšenia dozvedel. Za takéto nepredvídateľné náklady/činnosti sa považujú najmä náklady (napr. nepredpokladateľné cestovné, či odmena pracovníkov zhotoviteľa, náklady na potrebnú úpravu miesta vykonávania diela a pod.), ktoré vznikli zhotoviteľovi z toho dôvodu, že objednávateľ nepripravil miesto vykonávania diela v zmysle tejto zmluvy.
- 3.8. Dielo sa považuje za vykonané momentom, kedy je vykonaná montáž tak, že dielo je možné užívať. Dielo je možné riadne užívať najmä, ak sú splnené také podmienky, ktoré by umožnili jeho kolaudáciu. Ak takéto podmienky splnené nie sú z dôvodu pokynov daných objednávateľom, dielo sa považuje za vykonané riadne. Ak kolaudácii stavby, ktorej je riadne vykonané dielo súčasťou, bráni iná skutočnosť (napr. vady inej časti stavby a pod.), dielo sa považuje za riadne vykonané.
- 3.9. Zhotoviteľ objednávateľovi oznámi mailom / faxom / poštou pripravenosť diela na odovzдание. Strany sa dohodli, že preberacie konanie sa uskutoční najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa vykonania diela, ak nie je dohodnuté inak. Strany sú povinné zúčastniť sa preberacieho konania, resp. zabezpečiť prítomnosť svojich zástupcov na ňom tak, aby sa mohlo konať v tejto lehote.
- 3.10. Zhotoviteľ vykonané dielo odovzdá a objednávateľ ho prevezme. Strany v preberacom protokole potvrdia prevzatie a odovzдание diela objednávateľovi, prípadne zaznamenajú zistené vady. Vady, ktoré mohli byť zistiteľné pri preberacom konaní a neboli objednávateľom vytknuté pri preberacom konaní nemožno reklamovať/uplatňovať si z nich nároky. Ak sa objednávateľ nezúčastní preberacieho konania, stráca akékoľvek nároky z väd diela, ktoré mohli byť zistiteľné pri preberacom konaní.
- 3.11. Objávateľ sa zaväzuje zaslať zhotoviteľovi dostatočnú fotodokumentáciu pripravenosti miesta vykonania diela najneskôr 2 pracovné dni pred dňom začatia montáže a v takomto stave miesto udržiavať po celú dobu montáže. V prípade porušenia tejto povinnosti sa objednávateľ dostáva do omeškania, čo znamená zároveň, že sa zhotoviteľ nemôže dostať do omeškania s jeho plnením podľa zmluvy o dielo až do doby, kým objednávateľ nepripraví miesto pre montáž.
- 3.12. Objávateľ zabezpečí montážnikom zhotoviteľa potrebný prístup a príjazd na miesto vykonania diela.
- 3.13. Objávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi riadne pripravené miesto vykonania diela. Za riadne pripravené miesto sa považuje miesto, ktoré spĺňa nasledovné parametre:
- zabezpečenie prevádzkového osvetlenia priestorov pre montáž a funkčnosť el. prípojky 230V/25A vyhovujúcej bezpečnostným predpisom;
  - ukončenie stavebných, elektroinštalačných, resp. iných prác tretími osobami / objednávateľom ešte pred začatím montáže zhotoviteľom tak, aby zhotoviteľ previedol montáž na finálny stav. Ak tieto práce nie sú vykonané a zhotoviteľ ich prevedie, tieto práce sa budú považovať za práce navyše, pretože nie sú zahrnuté v cene za dielo;
  - ak zhotoviteľ neurčí inak, montuje dielo až na finálny stav povrchu. Objávateľ je teda povinný zabezpečiť, aby miesto vykonania montáže spĺňalo tieto podmienky;
  - upratanie priestorov pred montážou;
  - počas montáže umožní montážnym pracovníkom zhotoviteľa prístup k sociálnym zariadeniam a pohyb po objekte tak, aby montáž bola vykonávaná bezpečne a optimálne (počas montáže objednávateľ vylúči pohyb iných osôb v priestore montovania diela).
- 3.14. Ak by zhotoviteľ nemohol dielo alebo akúkoľvek jeho časť vykonať, z akéhokoľvek dôvodu na strane objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený posunúť takýto termín plnenia o toľko dní, koľko dní trvá príslušný dôvod na strane objednávateľa. To isté platí aj pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou akejkoľvek časti záloh, resp. faktúr podľa zmluvy o dielo.
- 3.15. Objávateľ zabezpečí zhotoviteľovi zdarma uzamykateľnú miestnosť pre uskladnenie vecí pracovníkov zhotoviteľa, materiálu a náradia, v zimnom období bude táto miestnosť vykurovaná na teplotu 20°C
- 3.16. Objávateľ sa zaväzuje vytýčiť v rámci odovzdávania miesta vykonávania diela všetky podzemné a nadzemné vedenia, inžinierske siete a hranice miesta vykonávania diela a súčasne odovzdá zhotoviteľovi súhlasy a podmienky ich správcov, za ktorých je možné vykonávať dielo. Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí, ktoré nebudú vytýčené pri odovzdaní miesta vykonávania diela. Objávateľ vyhlasuje, že neexistujú skryté prekážky na mieste vykonania diela, ktoré by znemožňovali vykonaniu diela alebo jeho časti dohodnutým spôsobom. V prípade, že pri montáži sú potrebné zemné práce, objednávateľ prehlasuje, že sa na mieste montáže nenachádzajú žiadne inžinierske siete. Akúkoľvek škodu, ktorá vznikne v dôsledku nepravdivosti tohto vyhlásenia sa zaväzuje nahradiť objednávateľ.

- 3.17. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, ktoré sú potrebné na vykonanie diela.
- 3.18. Pri odovzdaní miesta vykonávania diela objednávateľ poskytne k nahliadnutiu zhotoviteľovi doklady potrebné k začatiu diela požadované zhotoviteľom (napr. kópiu právoplatného stavebného povolenia a pod.). Tieto doklady budú počas montáže dostupné k nahliadnutiu.
- 3.19. V prípade porušenia akýchkoľvek povinností objednávatel'a podľa tohto bodu zmluvy zhotoviteľ si vyhradzuje právo:
- neuznať nároky z vád, neuznať náhradu škody, ktorá vznikla v príčinnej súvislosti s nepripravenosťou priestorov, nevykonaním prác;
  - uplatňovať náhradu vo výške preukázateľných nákladov, najmä z dôvodu znemožnenia montáže.
- 3.20. Objednávateľ prehlasuje, že má všetky oprávnenia potrebné pre umiestnenie diela v mieste vykonania diela.
- 3.21. Objednávateľ počas montáže diela, prípadne odstraňovania vád diela znáša náklady na:
- spotrebovanú energiu, vodné/stočné potrebné pre realizáciu diela;
  - stráženie materiálu potrebného na realizáciu diela;
  - uzamykateľné stráženie vecí montážnikov zhotoviteľa;
  - lešenia.
- 3.22. Objednávateľ prehlasuje, že predmet Diela je súčasťou projektovej dokumentácie a zabezpečí zápis do stavebného denníka o prevedení montáže. Objednávateľ zabezpečí odborný dohľad vykonávania diela.
- 3.23. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi okolnosti, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na platobnú schopnosť objednávatel'a.
- 3.24. Nebezpečenstvo škody (vrátane straty, zničenia) na častiach nezmontovaného diela prechádza na objednávatel'a momentom ich zloženia na mieste vykonávania diela. Nebezpečenstvo škody na už vykonanom diele znáša objednávatel'.
- 3.25. Zhotoviteľ je oprávnený v mieste vykonania montáže primerane umiestniť reklamnú tabuľu.

## Článok 4. Prepravné pomôcky a nakladanie s odpadmi

- Akýkoľvek baliaci materiál tovaru určeného na vykonanie diela sa považuje za nenávratnú prepravnú pomôcku a náklady na jeho likvidáciu a uskladnenie idú na účet objednávatel'a.
- Objednávateľ zlikviduje na svoje náklady všetky triedené obaly, ktoré uložil zhotoviteľ na mieste vykonávania diela v súvislosti s vykonávaním diela.

## Článok 5. Zodpovednosť za vady diela

- Zhotoviteľ vykonáva diela podľa dohodnutých (medzinárodných, domácich, alebo iných) technických špecifikácií pre rozmerové, mechanické, fyzikálne, povrchové alebo iné dohodnuté charakteristiky. Na to, aby technické špecifikácie a/alebo akékoľvek iné dodatočné požiadavky objednávatel'a boli zmluvne záväzné, musia byť jasne stanovené v Zmluve. Iba také technické špecifikácie sú zmluvne záväzné pre zhotoviteľa vo vzťahu ku kvalite a vlastnostiam diela, pričom zároveň platí, že žiadne iné záruky alebo povinnosti zhotoviteľa vo vzťahu ku kvalite a vlastnostiam diela nevznikajú. Zhotoviteľ negarantuje, že dodané dielo je vhodné na obvyklý účel, na ktorý sa taký tovar spravidla používa, ani na žiadny špecifický účel objednávatel'a a objednávatel' súhlasí s tým, že sa nespolieha na odbornosť a/alebo úsudok zhotoviteľa. Ak je účel použitia uvedený v Zmluve, má iba informatívny charakter.
- Objednávateľ potvrdzuje, že do dňa ukončenia príslušnej zmluvy o dielo mu zhotoviteľ odovzdal všetky potrebné doklady vzťahujúce sa na dielo (najmä manuály údržby, starostlivosti o dielo). Objednávateľ sa zaväzuje dodržiavať pokyny uvedené v týchto dokladoch.
- Použitie diela musí byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Objednávateľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa k použitiu diela.
- Objednávateľ je povinný prezrieť dielo alebo zabezpečiť jeho prehliadku podľa okolností, čo najskôr po vykonaní diela.
- Ak objednávatel' poruší akúkoľvek svoju povinnosť starostlivosti o tovar počas jeho prepravy, skladovania, prehliadky alebo kontroly podľa ustanovení Zmluvy, alebo súvisiacich predpisov, zhotoviteľ si vyhradzuje právo



- zamietnuť reklamáciu väd tovaru spôsobených porušením takej povinnosti.
- 5.6. Ak zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku za akosť, poskytuje ju počas záručnej doby stanovenej výrobcom počnúc dňom vykonania diela.
- 5.7. Záruka sa nevzťahuje na prípady reklamácií v dôsledku nesprávneho výberu možnosti vykonania diela objednávateľom.
- 5.8. Objednávateľ je povinný oznámiť povahu a špecifikáciu výskytu väd diela:
- pri zjavných vadách diela bez zbytočného odkladu (maximálne v lehote 8 dní) po prehládke diela, ktorú je povinný uskutočniť podľa odseku 5.2.,
  - pri všetkých skrytých vadách diela a vadách, na ktoré zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku, bez zbytočného odkladu po ich zistení, ale najneskôr v lehote stanovenej právnymi predpismi, u väd krytých zárukou v záručnej dobe.
- 5.9. Každé také oznámenie bude zaslané kuriérom, doporučené alebo iným vhodným spôsobom, ktorý zaručuje potvrdenie prevzatia zhotoviteľom a bude obsahovať kópie nasledovných dokumentov a údajov:
- Duplikát nákladného listu (CMR, CIM,B/L),
  - Číslo príslušnej Zmluvy a číslo príslušnej faktúry,
  - Identifikačné údaje údajne vadného diela, rozmery, reklamovaná suma, atď.),
  - Popis väd vrátane ich presnej a úplnej fotodokumentácie,
  - objednávateľom vykonaný predbežný odhad škody na údajne vadnom tovare.
- 5.10. Žiadna reklamácia diela neoprávňuje objednávateľa odmietnuť uskutočniť platbu alebo odmietnuť prevziať ďalšie dodávky od zhotoviteľa.
- 5.11. Ak je to možné, objednávateľ je povinný dielo, na ktoré si uplatňuje reklamáciu voči zhotoviteľovi, oddelene v jeho pôvodnom stave, aby ho mohli prezrieť technickí zástupcovia zhotoviteľa. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa nie je objednávateľ oprávnený užívať alebo predať reklamované dielo - akékoľvek také užívanie alebo predaj bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa bude mať za následok, že dielo sa bude považovať za dodané bez väd a v súlade so zmluvou o dielo. Objednávateľ nie je oprávnený na kompenzáciu za vadné dielo, pokiaľ riadne neumožnil zhotoviteľovi vykonať prehliadku diela alebo reklamované dielo nie je k dispozícii na vykonanie jeho prehliadky.
- 5.12. Objednávateľ je povinný zabezpečiť prístup k dielu, na ktoré si uplatňuje reklamáciu a umožniť technickým zástupcom zhotoviteľa urobiť obhliadku za účelom opodstatnenia reklamácie.
- 5.13. V prípade uznania reklamácie zhotoviteľom, je povinnosťou zhotoviteľa odstrániť vady v čo najkratšom čase.
- 5.14. Dôvod reklamácie vady diela neoprávňuje objednávateľa odmietnuť prevziať dielo.
- 5.15. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky vzniknuté náklady súvisiace s odstraňovaním reklamovanej vady v prípade, že zistenia zhotoviteľa nepotvrdia objednávateľom vytýkanú vadu diela. Objednávateľ je tak povinný zaplatiť zhotoviteľovi najmä vynaložené cestovné náklady. Objednávateľ sa tiež zaväzuje zaplatiť vynaložené náklady súvisiace s odstraňovaním vady, najmenej však vo výške 200,- EUR, najviac vo výške 40% z ceny diela s DPH.
- 5.16. Objednávateľ nie je oprávnený reklamovať technické parametre dodaného diela, pokiaľ ich sám zadal.
- 5.17. Nepresne definované alebo vôbec nezadefinované technické parametre diela nemôžu byť predmetom reklamácie.
- 5.18. Ak zhotoviteľ uzná reklamáciu objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený:
- a) dodať náhradné vybavenie, diely v primeranom čase.
- 5.19. Zhotoviteľ nie je zodpovedný za vady spôsobené:
- (a) neštandardným, nekvalifikovaným alebo nevhodným skladovaním, používaním, inštaláciou, alebo testovaním
  - (b) dôvodmi súvisiacimi s neodbornou montážou,
  - (c) pokusmi modifikovať alebo opraviť tovar bez predchádzajúcej písomnej autorizácie zhotoviteľa,
  - (d) dôvodmi súvisiacimi s nevhodnou manipuláciou, dopravou alebo skladovaním tovaru,
  - (e) zanedbaním/neodborným vykonaním predpísanej pravidelnej údržby,
  - (f) nesprávnym nastavením užívateľských parametrov alebo
  - (e) z akekoľvek príčiny odlišnej od štandardného používania diela.
- 5.20. Prípadná záruka sa vzťahuje len na diela zabudované v rámci územia SR. Ohľadom diel zabudovaných mimo územia SR musí byť uzatvorená osobitná dohoda.
- 5.21. Voľba nároku z väd sa vykoná tak, že primárne sa uplatní možnosť odstránenia väd diela zhotoviteľom. Objednávateľ nie je oprávnený sám odstraňovať vady alebo nechať ich odstrániť bez predchádzajúceho súhlasu zhotoviteľa. Len v prípade, že by zhotoviteľ opakované vady riadne neodstránil v lehotách stanovených touto Zmluvou, môže objednávateľ odstrániť vady prostredníctvom tretej kvalifikovanej osoby za primerané náklady. Pri odstraňovaní väd diela má prednosť odstránenie väd diela spôsobom, ktorý

sa cenovo rovná spôsobu vykonania príslušnej vadnej časti diela. Strany sa dohodli, že ak jediné možné riešenie, ktorým sa majú vady odstrániť je cenovo drahšie/štandardom na vyššej úrovni, než bolo riešenie na základe ponuky zhotoviteľa, podľa ktorej bolo dielo vykonané, je objednávateľ povinný vopred zaplatiť príslušný cenový rozdiel. Ak objednávateľ túto povinnosť nesplní, bude môcť zhotoviteľ určiť buď iný spôsob nárokov z väd diela, alebo mu ostane právo na zaplatenie príslušného cenového rozdielu, ak vadu odstráni.

- 5.22. Popri nárokoch z väd diela nemá objednávateľ nárok na náhradu škody.
- 5.23. Objednávateľ nie je oprávnený z dôvodu prípadných oprávnených nárokov z väd diela zadržať viac ako 10 % z ceny za dielo s DPH.

## Článok 6. Vyššia moc

- 6.1. Žiadna zo strán nenesie zodpovednosť za omeškanie alebo za úplné či čiastočné neplnenie svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy v rozsahu, v ktorom bolo jej plneniu zabránené, došlo k omeškaniu plnenia alebo plneniu bolo prekážané v dôsledku udalosti výnimočnej povahy mimo rozumnej kontroly dotknutej strany, ktorá nemohla byť rozumne predvídaná alebo ju nebolo možné odvrátiť, vrátane udalostí ako: živelné pohromy, vojny, vojnové operácie rozličného druhu, vzbury, občianske nepokoje, sabotáž, revolúcie, pirátske činy, explózie, požiare, záplavy, generálne štrajky, výluky, oficiálne intervencie legálnej alebo nelegálnej povahy, alebo iné okolnosti vyskytujúce sa nezávisle od vôle strany, mimo kontroly strany, ktorým nemohlo byť zabránené, alebo ktoré nemohli byť odvrátené alebo prekonané (každá taká udalosť ďalej iba "Udalosť Vyššej Moci").
- 6.2. Strana dotknutá úplnou alebo čiastočnou neschopnosťou plniť svoje povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy v dôsledku Udalosti Vyššej Moci je povinná písomne informovať druhú stranu o vzniku/ukončení takej Udalosti faxovým/e-mailovým oznámením do desiatich (10) dní odo dňa vzniku/ukončenia, pričom také oznámenie musí byť potvrdené originálom oznámenia zaslaným do ďalších desiatich (10) dní. Dotknutá strana na požiadanie predloží potvrdenie takej Udalosti Vyššej Moci vystavené miestnou Obchodnou komorou alebo preukáže jej existenciu iným hodnoverným spôsobom.
- 6.3. V prípade, ak Udalosť Vyššej Moci trvá menej ako šesťdesiat (60) po sebe nasledujúcich kalendárnych dní, strany si zachovávajú svoje práva a povinnosti podľa Zmluvy a čas plnenia takých povinností, ako aj doba platnosti Zmluvy, sa predĺži o dobu trvania takej Udalosti Vyššej Moci.

- 6.4. V prípade, ak Udalosť Vyššej Moci trvá šesťdesiat (60) alebo viac po sebe nasledujúcich kalendárnych dní, bude každá zo strán oprávnená odstúpiť od Zmluvy s účinnosťou od okamihu doručenia takeho oznámenia druhej strane, a to bez akéhokoľvek práva alebo povinnosti na náhradu škôd, s výnimkou škôd, ktoré nastali pred začiatkom takej Udalosti Vyššej Moci, alebo škôd, ktoré s takouto Udalošťou Vyššej Moci nesúvisia.
- 6.5. Strana, ktorá nevykoná oznámenie druhej strane tak, ako je požadované v odseku 6.2., bude povinná nahradiť druhej strane všetky škody spôsobené porušením tejto povinnosti.

## Článok 7. Sankcie, dôvernosť informácií, propagácia

- 7.1. V prípade nezaplatenia ceny za dielo objednávateľom v dohodnutej lehote splatnosti, zhotoviteľ je oprávnený vyúčtovať objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý začatý deň omeškania.
- 7.2. Zhotoviteľ považuje akékoľvek údaje uvedené v Zmluve a akékoľvek informácie, alebo dokumenty poskytnuté objednávateľovi v súvislosti so Zmluvou za dôverné a objednávateľ sa zaväzuje ich neposkytovať alebo neumožniť k nim prístup v žiadnej forme žiadnej tretej osobe, okrem prípadov, kedy to vyžaduje zákon, rozhodnutie súdu (vrátane arbitráže), štátny orgán alebo poisťná zmluva zhotoviteľa. Zverejnenie vyššie uvedených informácií zhotoviteľom v rámci Admax Tech, s.r.o ako aj daňovým, právnym a iným poradcom, konzultantom, audítorom alebo poisťiteľom zhotoviteľa, ktorí sú viazaní profesijným alebo zmluvným záväzkom mlčanlivosti, sa nebude považovať za porušenie tohto ustanovenia.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov platných v štáte importu alebo tranzitu tovaru s výnimkou, ak je také dodržiavanie jasne stanovené v Zmluve.
- 7.4. Objednávateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa uvádzať zhotoviteľa ako svojho obchodného partnera alebo používať obchodné meno alebo logo zhotoviteľa pri propagácii seba alebo svojej činnosti alebo vo vyhláseniach pre médiá, a to v akejkolvek forme.
- 7.5. Objednávateľ berie na vedomie, že zhotoviteľ v rámci systému Manažérstva vzťahov so zákazníkmi (CRM), s cieľom kontinuálneho zvyšovania kvality služieb poskytovaných objednávateľom a spokojnosti objednávateľov

eviduje celý proces dodania diela od prvého kontaktu s objednávateľom, a to najmä prostredníctvom automatizovanej archivácie celej bilaterálnej e-mailovej komunikácie, v súlade s platnými právnymi predpismi.

## Článok 8. Skončenie Zmluvy

- 8.1. Každá strana bude písomným oznámením oprávnená odstúpiť od Zmluvy, ak:
- druhá strana opakovane porušila Zmluvu, alebo
  - porušenie Zmluvy druhou stranou trvá viac ako 7 dní,
  - druhá strana podstatným spôsobom porušila Zmluvu. Podstatným porušením Zmluvy sa rozumie najmä porušenie platobných podmienok, omeškanie objednávateľa so zaplatením akýchkoľvek pohľadávok zhotoviteľa (bez ohľadu na právny titul ich vzniku) voči objednávateľovi z akejkoľvek zmluvy, porušenie povinnosti zabezpečiť platbu ceny za dielo alebo neprevzatie diela v dohodnutých termínoch, ako aj neposkytnutie súčinnosti pri vykonávaní diela, alebo z dôvodov uvedených v Zmluve.
- 8.2. Objednávateľ berie na vedomie, že dielo bolo zhotovené na mieru pre objednávateľa. Ak je dielo časťou stavby, nemožno ho vrátiť alebo odovzdať zhotoviteľovi.
- 8.3. Odstúpenie od Zmluvy nadobudne účinnosť dňom jeho doručenia druhej strane.

## Článok 9. Zodpovednosť za škody, inšpekcie a audity

- 9.1. Zodpovednosť zhotoviteľa voči objednávateľovi je v prípade náhrady škody obmedzená výškou ceny uhradenej objednávateľom zhotoviteľovi podľa príslušnej Zmluvy.
- 9.2. V žiadnom prípade zhotoviteľ nezodpovedá objednávateľovi za nepriame škody, vrátane, okrem iného, škôd týkajúcich sa strát vo výrobe, ušlého zisku alebo očakávaného zisku, strát z očakávaného budúceho odbytu, poškodenia dobrého mena. Ďalej zhotoviteľ nezodpovedá za straty z používania výrobkov, poplatky a náklady právneho zastúpenia a zmluvné pokuty, iné sankcie alebo akékoľvek nároky, ktorými je objednávateľ zaťažovaný zo strany tretích osôb, či už v dôsledku porušenia Zmluvy, záruky alebo z iného dôvodu. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody, ktoré

nebolo možné predvídať. Toto obmedzenie zodpovednosti neplatí, ak škoda bola spôsobená zhotoviteľom objednávateľovi ako dôsledok úmyselného konania alebo hrubej nedbanlivosti zhotoviteľa.

- 9.3. S výnimkou prípadu úmyselného protiprávneho konania zhotoviteľa alebo hrubej nedbanlivosti zhotoviteľa, zhotoviteľ neakceptuje žiadnu zodpovednosť za škodu, ktorú utrpel personál objednávateľa alebo za škodu, ktorú utrpeli tretie osoby, ktoré sa zúčastnili na plnení Zmluvy.
- 9.4. Objednávateľ zodpovedá zhotoviteľovi za to, že zamestnanci objednávateľa alebo objednávateľom poverené osoby nachádzajúce sa v priestoroch vykonávanie diela dodržiavajú všetky platné predpisy týkajúce sa BOZP, požiarnej ochrany, príslušného pracovného poriadku a Etického kódexu. V prípade porušenia tejto povinnosti je zhotoviteľ oprávnený požadovať vykázanie takýchto osôb z priestorov vykonávania diela. Objednávateľ zároveň zodpovedá zhotoviteľovi za všetky škody, ktoré vznikli zhotoviteľovi porušením tejto povinnosti objednávateľa.
- 9.5. Objednávateľ zabezpečí, aby všetci jeho zamestnanci a ním poverené osoby, ktoré v súvislosti s obhliadkou/inšpekciou diela vstupujú do priestorov vykonávania diela, používali osobné ochranné pracovné prostriedky v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Povinná výbava: ochranná prilba, ochranné okuliare, pracovné rukavice, pracovný odev (montérky), pracovná obuv. V prípade nedodržania alebo odmietnutia uvedených bezpečnostných opatrení nebude uvedeným zamestnancom, resp. objednávateľom povereným osobám umožnený vstup do priestorov vykonávania diela.

## Článok 10. Protikorupčné záväzky

- 10.1. Objednávateľ vyhlasuje, že ani on ani žiadny z jeho majiteľov, riaditeľov, zamestnancov, ani žiadna iná osoba, konajúca v jeho mene, v súvislosti s úkonmi a transakciami zamýšľanými Zmluvou alebo v súvislosti s akýmkoľvek inými obchodnými transakciami zahŕňajúcimi zhotoviteľa, neuskutočnila a neuskutoční, neponúkla a neponúkne, alebo nesľúbila a nesľúbi žiadnu platbu alebo inú hodnotnú vec, priamo alebo nepriamo, (i) žiadnemu vládnomu úradníkovi; (ii) žiadnej politickej strane, funkcionárovi politickej strany alebo kandidátovi na úrad; (iii) tretej strane s vedomím alebo s podozrením, že takáto platba alebo hodnotná vec bude v plnom rozsahu alebo sčasti poskytnutá, ponúknutá alebo prisľúbená komukoľvek z vyššie uvedených alebo (iv) akejkoľvek fyzickej alebo právnickej osobe, ak by

takáto platba alebo prevod porušovali právo krajiny, v ktorej sú vykonané, alebo právo SR a EÚ. Je úmyslom strán, aby žiadne platby alebo prevody peňazí alebo čohokoľvek hodnotného neboli vykonané s úmyslom alebo efektom verejnej alebo komerčnej korupcie, akceptácie alebo tichého súhlasu s vydieraním, úplatku alebo iných nelegálnych alebo nečestných nástrojov na získanie obchodu. Avšak, tento článok nezakazuje poskytovanie obchodných upomienkových darov nepatrnej hodnoty, či poskytnutie štandardného a obvyklého obchodného pohostenia za podmienky, že akýkoľvek takýto upomienkový dar alebo pohostenie sú legálne v štáte, v ktorom sú poskytnuté, sú ponúknuté z legitímneho obchodného dôvodu, odôvodnené danými okolnosťami, a nie sú poskytnuté so žiadnym nečestným alebo korupčným cieľom. Pre účely Zmluvy pojem "vládnym úradníkom" znamená akéhokoľvek činiteľa alebo zamestnanca (i) akejkoľvek miestnej, štátnej, regionálnej alebo národnej vlády/správy alebo akéhokoľvek ministerstva/ štátneho alebo správneho orgánu, agentúry alebo ich zástupcu, (ii) spoločnosti úplne alebo čiastočne vlastnenej alebo kontrolovanej vládou, alebo štátnym či správnym orgánom, alebo (iii) verejnej medzinárodnej organizácie, alebo akúkoľvek inú osobu oficiálne konajúcu pre alebo v mene takejto vlády alebo ministerstva, štátneho alebo správneho orgánu, zástupcu, spoločnosti alebo verejnej medzinárodnej organizácie.

10.2. Právo implementujúce Dohovor Organizácie pre hospodársku spoluprácu a rozvoj o boji s podplácaním zahraničných verejných činiteľov v medzinárodných obchodných transakciách ("Dohovor OECD"), vrátane protikorupčnej legislatívy SR, zakazuje priame a nepriame podplácanie a pokus o podplácanie verejných činiteľov. Obe strany sú oboznámené s príslušnou protikorupčnou legislatívou, rozumejú jej a súhlasia s jej dodržiavaním a tiež s tým, že nepodniknú žiadne kroky, ktoré by mohli byť porušením alebo by mohli zapríčiniť porušenie príslušnej protikorupčnej legislatívy alebo porušenie práva iných krajín, ktoré zakazuje rovnaký typ správania.

## Článok 11.

### Záverečné ustanovenia

11.1. Akékoľvek predchádzajúce dohody alebo vyhlásenia akejkoľvek povahy uskutočnené medzi stranami, ktoré sa vzťahujú k týmto VOP sa nahrádzajú týmito VOP.

11.2. Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z príslušnej zmluvy o dielo na tretiu osobu.

11.3. Každá strana okamžite písomne oznámi druhej strane akékoľvek zmeny jej živnostenského oprávnenia alebo zmeny údajov v obchodnom registri, ktoré majú priamy vplyv na podmienky a plnenie Zmluvy, alebo akékoľvek oficiálne začatie likvidácie, konkurzného alebo iného obdobného konania.

11.4. Dodatky k Zmluve budú v písomnej forme, podpísané riadne oprávnenými zástupcami oboch strán.

11.5. Právne vzťahy vzniknuté zo Zmluvy, neupravené Zmluvou, ako aj mimozmluvné nároky vzniknuté v súvislosti so Zmluvou sa v celom rozsahu spravujú právom SR bez ohľadu na iné princípy jeho kolízneho práva. Strany sa dohodli, že súdy SR majú výlučnú právomoc na riešenie všetkých sporov vzniknutých zo Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, včítane, bez obmedzenia, sporov o platnosť, výklad a zrušenie Zmluvy a akýkoľvek spor, ktorý strany nevyriešia dohodou, bude predložený na rozhodnutie:

- Okresnému súdu Košice I, ako miestne príslušnému súdu objednávateľa v SR, ak objednávateľ má bydlisko alebo sídlo mimo SR alebo
- vecne a miestne príslušnému súdu SR, ak objednávateľ má bydlisko alebo sídlo v SR.

11.6. V prípade, ak akékoľvek ustanovenie týchto VOP, alebo akákoľvek jeho časť, je neplatné, ostatné ustanovenia zostávajú v platnosti.

V Košiciach, 01.06.2023

.....  
Ing. Roman Ŏrhalmi - Konateľ